

Фізична особа
підприємець
"Пенясов В.В."

51200 Дніпропетровська область,
Новомосковський район
м. Новомосковськ, вул. Червоноармійська, буд. 4, кв. 22.
ЄДРПОУ 3285711892
р/р 26000050309259 ПАТ КБ Приватбанк МФО 305299

Замовник: Коледж радіоелектроніки

**«Технічний висновок про можливість безперешкодного доступу осіб
з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі
Коледжу радіоелектроніки за адресою: м. Дніпро, вул. Шмідта, 18.»**

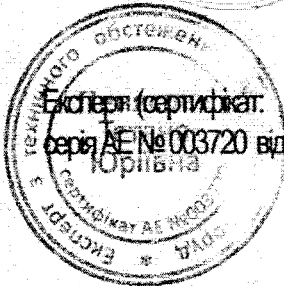
03.19-ТЗ



Директор

Handwritten signature of V.V. Penyasov

Пенясов В.В.



Експерт (сертифікат)
серія АЕ № 003720 від 13.05.2015 р.)

Handwritten signature of T.Yu. Penyasova

Пенясова Т.Ю.

м. Дніпро 2019 р.

ЗМІСТ:

1.	ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ	
2.	ЗАГАЛЬНІ ДАНІ	
3.	ВІДОМОСТІ ПО ОБ'ЄКТУ	
4.	КОНСТРУКТИВНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБ'ЄКТА	
5.	ОПИС ПРИМІЩЕНЬ ТА ВХІДНОГО ВУЗЛУ, ЩО ОБСТЕЖУЮТЬСЯ	
6.	ВИСНОВОК І РЕКОМЕНДАЦІЇ	
7.	ВИКОРИСТОВУВАНА ДОКУМЕНТАЦІЯ І ЛІТЕРАТУРА ДЛЯ ПОСИЛАНЬ	
	ДОДАТКИ	
1.	ГРАФІЧНА ЧАСТИНА: - ФРАГМЕНТ ПЛАНУ 1-ГО ПОВЕРХУ.	
2.	ФОТОФІКСАЦІЯ ПРИМІЩЕНЬ	
3.	КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ АЕ №003720	

1. ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

Підставою для проведення обстеження щодо можливості безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до частини 1-го поверху будівлі Коледжу радіоелектроніки є лист Міністерства освіти і науки України - департаменту атестації кадрів вищої кваліфікації та ліцензування №6.7-1120 від 07.11.2018 р.

Замовник: Коледж радіоелектроніки.

Габарити представленої до обстеження будівлі:

- До обстеження представлена частина першого поверху будівлі Коледжу радіоелектроніки.
- Дата обстеження – 13.02.2019 р.

Кінцева мета обстеження:

- Видача Звіту про наявність побутових умов для освіти інвалідів та інших маломобільних груп населення; видача рекомендацій, щодо створення належних умов згідно ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення» ;

2. ЗАГАЛЬНІ ДАНІ.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05.05.1997 р. № 409 "Про забезпечення надійності й безпечної експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж", обстеження технічного стану підлягають будівлі і споруди всіх відомств і підприємств незалежно від форм власності, в обсязі передбаченому " нормативним документом з питань обстеження, паспортизації, безпечної та надійної експлуатації будівель і споруд", затвердженого спільним наказом Державного комітету будівництва, архітектури, житлової політики України та Держнаглядохоронпраці України від 24.11.1997г. №32 / 28 введеного в дію з 01.12.1997 г.

Технічне обстеження будівлі (його частини) або споруди, як самостійного виду робіт, виконуються у випадках:

- перед прийомом об'єкта в експлуатацію на вимогу органу державного нагляду;
- при виявленні ознак аварійності окремих конструкцій або частини об'єкта;
- при можливій зміні проектних навантажень на конструкції;
- при плануванні капітального ремонту, реконструкції, реставрації, перепланування або технічного переозброєння об'єкта;
- на вимогу представників органів Держнагляду;
- за рішенням власника будівлі або споруди.

					ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ	Лист
						2
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		

2.1. Використовувані прилади і інструменти:

У процесі обстеження будівельних конструкцій використалися наступні прилади і інструменти:

- 1) Рулетки вимірювальні;
- 2) Далекомір лазерний;
- 3) Фотоапарат;
- 4) Ліхтар;

3. ВІДОМОСТІ ПО ОБ'ЄКТУ.

3.1	Проекти й рішення	Проектно-конструкторська, виконавча та експлуатаційна документація (в повному обсязі), на момент обстеження, не надана або відсутня. Надано: — паспорт БТІ;
3.2	Опис об'ємно-планувальних рішень:	
	Площа приміщень, що обстежуються (без урахування пандусів і ґанків)	80,0 м².
	Висота поверху (від підлоги до стелі)	3,0 м
3.3	Поверховість будівлі	4
3.4	Рік забудови	60-ті роки XX сторіччя
3.5	Призначення об'єкта	Учбовий корпус
3.6	Тип об'єкта	Будівля із зовнішніми та внутрішніми несучими повздовжніми і поперечними стінами, сіткою колон кроком 6,0х6,0 м і 6,0х3,0 м.

Класифікація об'єкта відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту України від 17 серпня 2000 року №507 - 1263.3.

Вогнестійкість об'єкта - II ступінь (відповідно до ДБН В.1.1.-7-2016 «Захист від пожежі. Пожежна безпека об'єктів будівництва»).

					ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ	Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата		3

4. КОНСТРУКТИВНІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБ'ЄКТА.

№ п/п	Найменування частин і конструктивних елементів	Технічні характеристики
1	Основи	На момент обстеження у 2019 році, дані про інженерно-геологічні вишукування не представлені.
2	Фундаменти	Під стіни – стрічкові, з фундаментних блоків. Під колони – збірні, залізобетонні, стовбчасті.
3	Цоколь	Цоколь виконаний з цегляної кладки на цементно-піщаному розчині, оздоблення - штукатурка.
4	Зовнішні та внутрішні несучі та не несучі стіни; перегородки	Стіни – цегляна кладка на цементно-піщаному розчині. Кладка виконана з розшивкою швів. Зсередини стіни оштукатурені, пофарбовані та поклеєні шпалерами або пофарбовані. Перегородки виконані з к глиняної цегли на цементно-піщаному розчині, товщиною 120 мм.
6	Перекриття і покриття	Перекриття і покриття з залізобетонних пустотних панелей перекриття.
7	Покрівля	Покрівля пласка рулонна. Водовідведення з покрівлі зовнішнє.
8	Конструкції сходових клітин	Залізобетонні маршові сходи.
9	Вікна, двері	Зовнішні та дверні внутрішні блоки – дерев'яні та металеві; з металопластикового профілю. Віконні блоки – склопакети, металопластиковий профіль.
10	Конструкції підлоги	Керамічна плитка; мозаїчні, лінолеум.
11	Конструкції ґанків та пандусів	Ґанок бетонний, пандус металевий.
12	Вимощення	Асфальтобетон
13	Інженерні мережі	- Водопровід і каналізація - підключено до міських мереж. - Електропостачання, електроосвітлення, силові мережі. Будівлю підключено до електромереж кабелями 0,4 KV, відповідно до категорії електропостачання будівлі. - Опалення – водяне централізоване.

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дат
------	------	----------	---------	-----

ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ

Лист

4

5. ОПИС ПРИМІЩЕНЬ ТА ВХІДНОГО ВУЗЛУ, ЩО ОБСТЕЖУЮТЬСЯ.

До обстеження представлені приміщення 1-го поверху: аудиторія, санвузол, коридори, а також вхідний вузол з ґанком і пандусом.

Приміщення знаходяться в задовільному стані. Ширина дверних блоків, (за виключенням дверних прорізів між умивальною і туалетом) відповідає вимогам ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення», але дверні блоки мають пороги. Санвузли не переобладнані під потреби МГН.

Вхідний вузол обладнано пандусом, ухил відповідає нормативному.

6. ВИСНОВОК І РЕКОМЕНДАЦІЇ.

В цілому, при обстеженні встановлено необхідність і можливість використання частини 1-го поверху будівлі для освіти інвалідів та інших маломобільних груп населення.

Аудиторія, представлена, до обстеження може використовуватися для інклюзивної освіти. Площа санвузлів достатня для того, щоб частину кожного з них було можливо переобладнати з урахуванням потреб МГН. Наявний пандус придатний для використання МГН.

Рекомендовано:

1. Двері на шляхах руху МГН не повинні мати порогів;
2. Частину санвузлів 1-го поверху необхідно переобладнати з урахуванням потреб МГН з розширенням внутрішніх дверних прорізів; встановити спеціалізовані унітаз та умивальник;
3. Для осіб з слабким зором треба передбачити на шляху руху тактильні підлогові покажчики, тактильні покажчики для поручня перил пандусу, тактильні покажчики для дверних ручок, тактильну табличку з назвою аудиторії інклюзивної освіти;

Експерт не несе відповідальності за зміну об'ємно-планувальних рішень, які були виконані після дати обстеження частини будівлі.

7. ВИКОРИСТОВУВАНА ДОКУМЕНТАЦІЯ І ЛІТЕРАТУРА ДЛЯ ПОСИЛАНЬ.

- ДБН В.1.1.7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;
- ДБН В.1.2-7:2008 «Вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека»;
- ДБН В.1.2-9-2008 «Основні вимоги до будівель і споруд. Безпека експлуатації»;
- ДБН В.2.2-17:2006 «Будинки і споруди. Доступність будинків і споруд для маломобільних груп населення»;
- ДБН В.1.2-14-2009 «Загальні принципи забезпечення надійності та безпеки будівель та споруд, будівельних конструкцій та основ»;
- ДСТУ-Н Б В.1.2-16:2013 «Визначення класу наслідків(відповідальності) та категорії складності об'єктів будівництва»;
- НПАОП 45.2-1.01-98 «Правила обстежень, оцінки технічного стану та паспортизації виробничих будівель і споруд»;

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дат

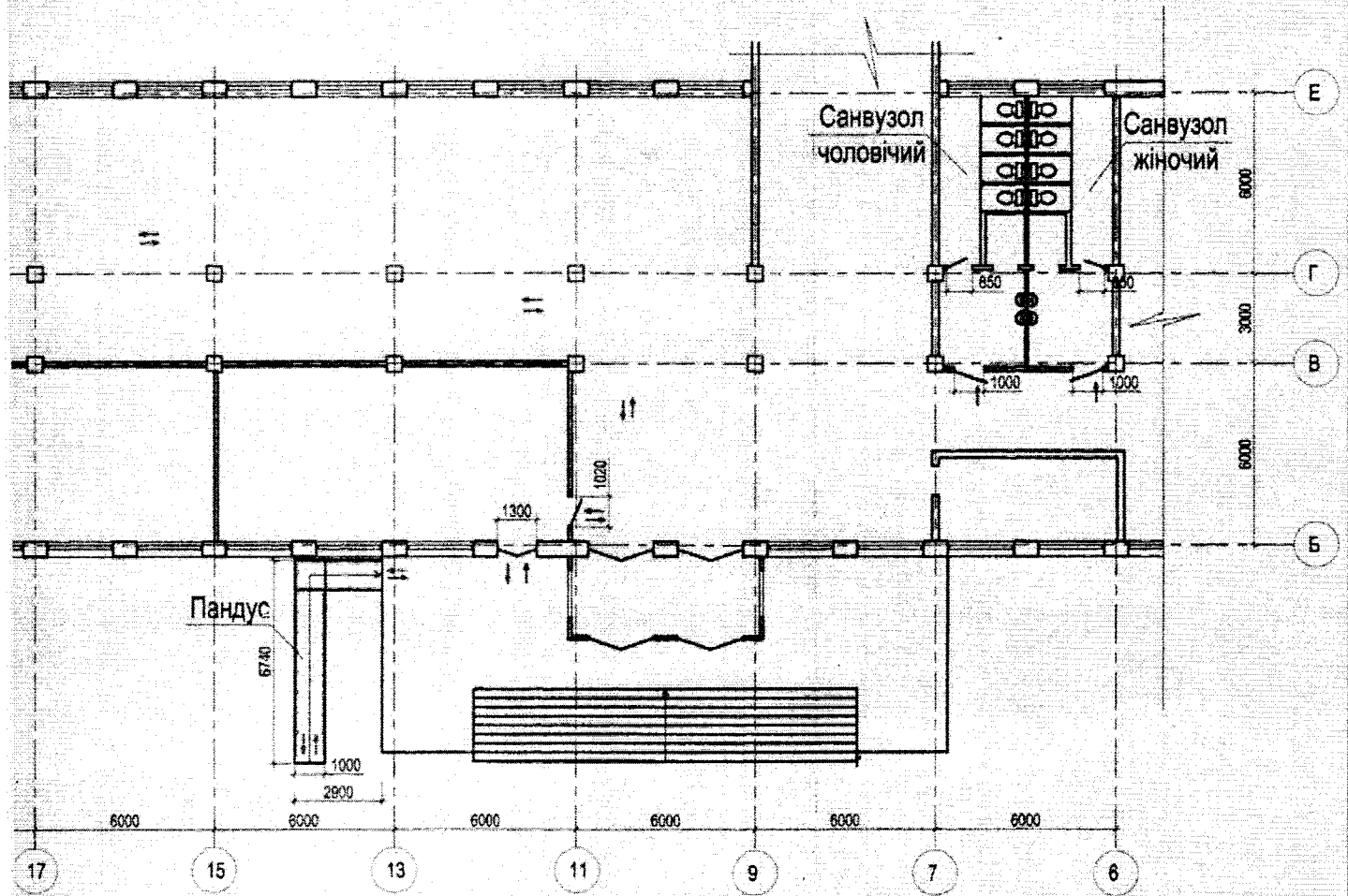
ТЕХНІЧНИЙ ЗВІТ

Лист

6

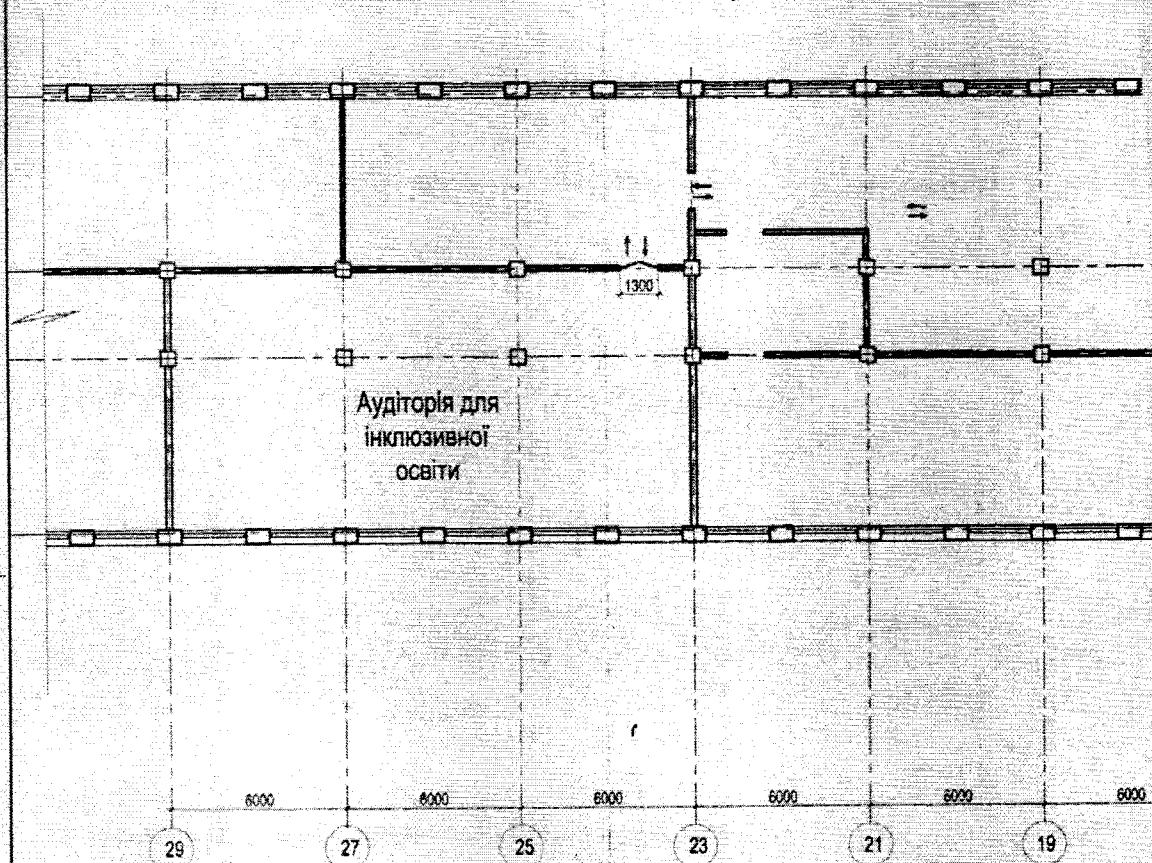
ДОДАТКИ

поверху.



						03.19-T3		
						Технічний висновок про можливість безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі Коледжу радіоелектроніки за адресою: м. Дніпро, вул. Шмідта, 18.		
Змін.	Кіл.	Аркуш	Надок.	Підпис	Дата			
Директор		Пенясов В. В.		(П)		Будівля коледжу		
Розробив		Борддай Н. В.				Стадія	Аркуш	Аркушів
Експерт		Пенясова Т. Ю.				T3	1	
						Фрагмент плану 1-го поверху.		
						ФОП Пенясов В.В.		

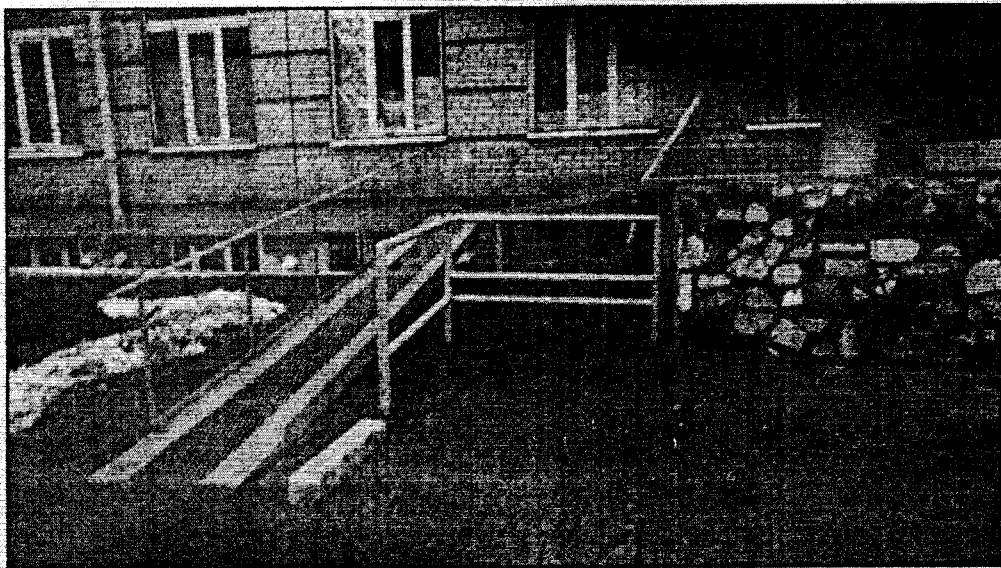
Фрагмент плану



Умовні позначення.
 Приміщення, що обстежуються.
 Схема руху МГН.

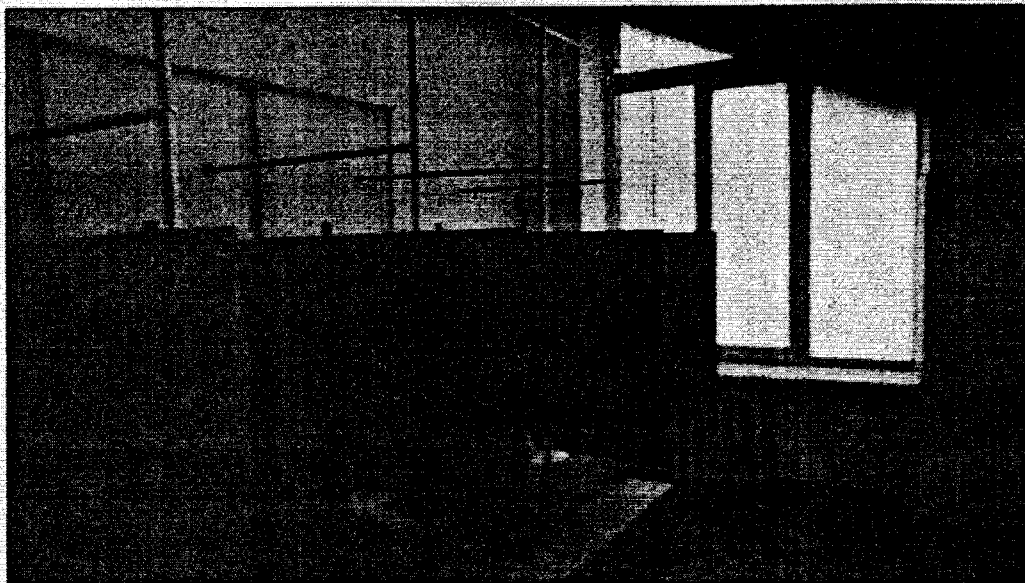
ФОТОФІКСАЦІЯ

Вхідний вузол з пандусом



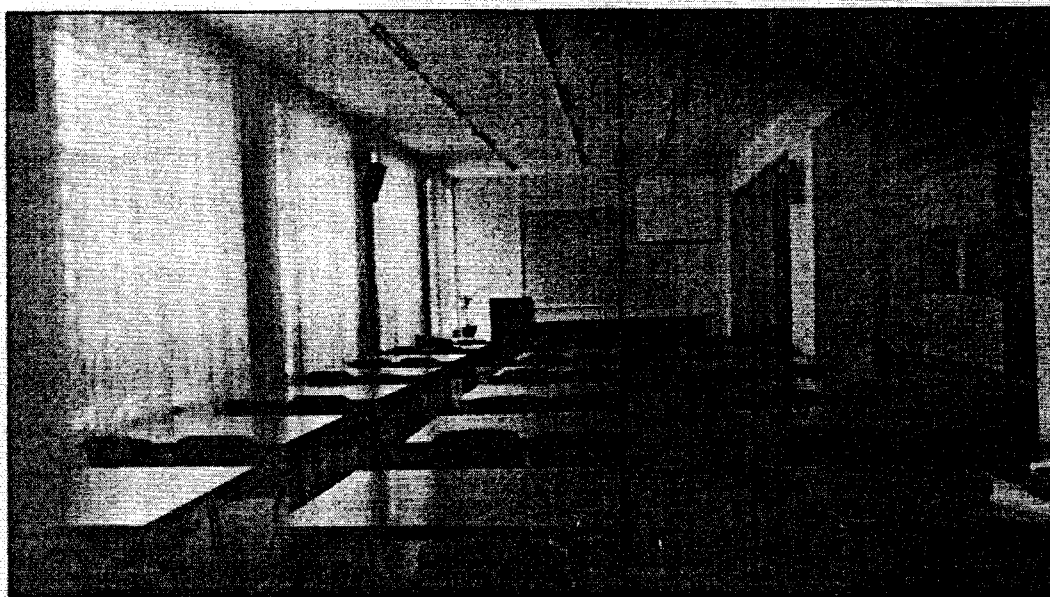
ФОТОФІКСАЦІЯ

Санвузол



ФОТОФІКСАЦІЯ

Аудиторія інклюзивної освіти



ФОТОФІКСАЦІЯ

Дверний блок аудиторії

